

ÖZLEM ÖZYURT ORTAOKULU MÜDÜRLÜĞÜ
KİRALAMA YOLUYLA KANTİN İŞLETME İHALE İLANIDIR

1- İHALE EDİLECEK KANTİNİN;

| | |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| BULUNDUĞU İLÇE | AFYONKARAHİSAR / MERKEZ |
| OKULUN ADI | ÖZLEM ÖZYURT ORTAOKULU |
| ÖĞRENCİ SAYISI VE ÖĞRENİM DURUMU | 175 / TEKLİ ÖĞRETİM |
| KANTİN YERİ VE M ² Sİ | ZEMİN KAT / 11 m ² |
| KANTİNİN DURUMU VE DEMİRBAŞI | Taban laminant parke kaplıdır , perde tülleri vardır ve 1 adet de kalorifer peteği bulunmaktadır. Başka bir malzeme bulunmamaktadır. |
| İHALE ŞEKLİ | 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/d ve 51/g Maddelerine göre pazarlık usulü. |
| İHALENİN YAPILACAĞI YER | Özlem Özyurt Ortaokulu Öğretmenler Odası |
| İHALE TARİHİ VE SAATİ | 22/09/2020 Salı günü saat 15:00 |
| AYLIK MUAMMEN BEDELİ | 500,00 TL. (beşyüzlira) |
| FATURA BEDELLERİ | Elektrik ve Su Sayaçlarına göre ödenecek |

2. İHALEYE KATILMA ŞARTLARI:

- a) T.C vatandaşı olmak.
- b) Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak.
- c) Başka bir kantin işletiyor olmamak.
- d) Katılımcılardan, 3308 sayılı Meslek Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi, işyeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olması veya Sanayi ve Ticaret Odasından alınan kantincilik ile ilgili belgeye sahip olması.
- e) İhaleye vekalet ile girilemez.
- f) İhaleye katılanlar ihale şartnamesi ve eki bulunan özel hükümlerinin tüm maddelerini kabullenmiş sayılırlar, ileride bu düzenlemelerin aksine hiçbir hak talep edemez, itirazda bulunamazlar.
- g) İhale komisyonu başkanı ve üyeleri ile birliğin yönetim ve denetleme kurulu üyelerinin ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamaz.
- h) 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 83 ve 84 üncü maddelerinde belirtilen yasak fiil ve davranışlarda buldukları anlaşılın kiracılar hakkında aynı Kanunun 84 üncü maddesi uyarınca yapılan ihalelerden bir yıl yasaklama kararı verilir ve yasaklanan kişiler yasaklama süresi içinde yapılacak ihalelere katılamazlar.
- i) Sağlık yönünden sakıncalı olmamak.
- j) Aşağıda istenen belgeler zarf içinde teslim edilir.

3. İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK BELGELER

- a) İkametgâh ilmühaberi (6 aydan eski olmamak)
- b) Nüfus Cüzdanı sureti (6 aydan eski olmamak)
- c) Sabıka kaydı (6 aydan eski olmamak)
- d) Sağlık raporu, (6 aydan eski olmamak)
- e) Özlem Özyurt Ortaokulu Okul Aile Birliği Başkanlığından imzalı ve onaylı olarak alınan **Kantin Şartnamesi**.
- f) Kantin kiralama İhalelerine katılacak kişiler kayıtlı oldukları ilgili Esnaf Odası veya Ticaret ve Sanayi Odasından adına kayıtlı başka okul kantin işletmesi olmadığına ve ihalelerden yasaklama kararı bulunmadığına, kayıt olmayanların kaydı bulunmadığına dair belgeyi ibraz eder.
- g) Geçici teminat dekontu.

EW

- h) İhale üzerinde kaldığı zaman idareye hazırlanan sözleşmede yer alan " **Yüklenici bir yıl içinde kiralama işinden vazgeçtiği halde 1 Yıllık (9 Aylık) kira bedelinin tamamını ödeyeceğine dair taahhütname**" imzalar.

4- Geçici Teminat 1 Yıllık tahmini kira bedelinin %3'üne tekabül eden 135,00 TL (yüzotuzbeşlira) TL dir. Geçici teminat Afyonkarahisar Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğüne yatırılacaktır.

5- İhale şartnamesi Özlem Özyurt Ortaokulu Müdürlüğünden temin edilecektir.

6- Kesin teminat 1 (Bir) yıllık (9 AYLIK) kira bedelinin % 6'sına tekabül eden miktardır. Kesin Teminat ihale üzerinde kalan tarafından 5 gün içinde Afyonkarahisar Defterdarlığı Milli Emlak Müdürlüğüne yatırılacaktır.

İhale üzerine kalan istekli kararın kendisine tebliğinden itibaren 5 (beş) gün içinde kesin teminatı ve işletme bedelinin ilk taksidini peşin olarak yatırarak sözleşme imzalayacaktır. Demirbaşlar sağlam teslim edilir, sağlam teslim alınır. Aksi takdirde teminat irad kaydedilir.

7- Teklif ve belgeler şartnamede açıklandığı şekliyle hazırlanarak Özlem Özyurt Ortaokulu Müdürlüğüne 22/09/2020 Salı günü saat 14:30'a kadar belge karşılığında teslim edeceklerdir. Belirtilen gün ve saate kadar dosyayı teslim etmeyenler ihaleye katılamazlar. İhaleye posta telgraf ve faksla yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.

8- Yapılacak sözleşme 1 (Bir) yıl geçerlidir. Okul Aile Birliği yönetim kurulu tarafından müstecirle anlaşılabilirse, sözleşme birer yıllık olmak üzere, her yıl yenilenerek uzatılabilir. Bu süre ilk sözleşmenin yapıldığı tarihten itibaren 5 (Beş) yılı geçmeyecektir. Yıllık sözleşme yenileme tarihi en geç **Temmuz ayının sonuna** kadardır. **Yıllık İşletme Bedeli, Sözleşmenin uzatıldığı her yıl Türkiye İstatistik Kurumunca belirlenen Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE-oniki aylık ortalamalara göre yüzde değişim) oranında artırılır.**

9- İhaleden önce mesai saatleri içinde kantin yeri görülebilir. İhale kendisinde kalan kişi okul kantinini eğitim öğretim başlamadan okul idaresi tarafından önerilen düzenlemeleri ve bakım onarım faaliyetlerini yapmakla yükümlü olacaktır.

10- Yıllık işletme bedeli peşin veya 9 (Dokuz) ay eşit taksitlerde ödenir. Okulların tatil olduğu Haziran, Temmuz, Ağustos aylarında kantin kapalı olacağından kira ödenmez.

NOT : İhale dosyası (Şartname) mesai saatleri içinde olan Afyonkarahisar Özlem Özyurt Ortaokulu Okul Aile Birliğinden Tasdikli ve onaylı olarak 50,00 (elli) TL kırtasiye bedeli karşılığında alınacaktır.



09/09/2020

Fatma BAYRAM
Okul Aile Birliği Başkanı