

**ABDÜRRAHİM MISRİ ORTAOKULU MÜDÜRLÜĞÜNÜN
KİRALAMA YOLUYLA KANTİN İŞLETME İHALE İLANIDIR**

1- İHALE EDİLECEK KANTİNİN;

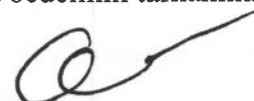
BULUNDUĞU İLÇE	AFYONKARAHİSAR / MERKEZ
OKULUN ADI	ABDÜRRAHİM MISRİ ORTAOKULU
ÖĞRENCİ SAYISI VE ÖĞRENİM DURUMU	598 / TAM GÜN
KANTİN YERİ VE M² Sİ	25 metrekare kapalı,60 metrekare oturma alanı
KANTİNİN DURUMU VE DEMİRBAŞI	Kullanıma Hazır
İHALE ŞEKLİ	2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/d ve 51/g Maddelerine göre pazarlık usulü.
İHALENİN YAPILACAĞI YER	ABDÜRRAHİM MISRİ ORTAOKULU MÜDÜR ODASI
İHALE TARİHİ VE SAATİ	19/10/2021 / 11.30
AYLIK MUAMMEN BEDELİ	2500TL (İki bin beş yüz TL)
FATURA BEDELLERİ	Elektrik , Su ve ısınma bedelleri Sayaçlara göre ödenecek

2. İHALEYE KATILMA ŞARTLARI:

- a) T.C vatandaşı olmak.
- b) Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak.
- c) Başka bir kantin işletiyor olmamak.
- d) Katılımcılardan, 3308 sayılı Meslek Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi, işyeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olması veya Sanayi ve Ticaret Odasından alınan kantincilik ile ilgili belgeye sahip olması.
- e) İhaleye vekalet ile girilemez.
- f) İhaleye katılanlar ihale şartnamesi ve eki bulunan özel hükümlerinin tüm maddelerini kabullenmiş sayılırlar, ileride bu düzenlemelerin aksine hiçbir hak talep edemez, itirazda bulunamazlar.
- g) İhale komisyonu başkanı ve üyeleri ile birliğin yönetim ve denetleme kurulu üyelerinin ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamaz.
- h) Son beş yılda okul aile birliği ile kantin işletme süresince anlaşmazlığa düşen müstecirler ile bunların ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamaz.
- i) Sağlık yönünden sakıncalı olmamak.
- j) Aşağıda istenen belgeler zarf içinde teslim edilir.

3. İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK BELGELER

- a) İkametgâh ilmühaberi (6 aydan eski olmamak)
- b) Nüfus Cüzdanı sureti (6 aydan eski olmamak)
- c) Sabıka kaydı (6 aydan eski olmamak)
- d) Sağlık raporu, (6 aydan eski olmamak)
- e) Okul Aile Birliği Başkanlığından imzalı ve onaylı olarak alınan Abdürrahim Misri Ortaokulu Müdürlüğünden Kantin Şartnamesi.
- f) Kantin kiralama İhalelerine katılacak kişiler kayıtlı oldukları ilgili Esnaf Odası veya Ticaret ve Sanayi Odasından adına kayıtlı Başka okul kantin işletmesi olmadığına ve ihalelerden yasaklama kararı bulunmadığına, kayıt olmayanların kaydı bulunmadığına dair belgeyi ibraz eder.
- g) Geçici teminat dekontu.
- h) İhale üzerinde kaldığı zaman idareye hazırlanan sözleşmede yer alan " Yüklenici bir yıl içinde kiralama işinden vazgeçtiği halde 1 Yıllık (9 Aylık) kira bedelinin tamamını ödeyeceğine dair taahhütname" imzalar.



- i) İhale üzerinde kaldığı zaman idarece hazırlanan, sözleşmede yer alan “yüklenici bir yıl içerisinde kiralama işinden vazgeçtiği halde “ 9 aylık (bir yıllık kira bedeli) kira bedelinin tamamını ödeyeceğine dair taahhütname”

4- Yıllık tahmini kira bedelinin %3'üne tekabül eden 675 (Altyüzyetmişbeş) TLdir. Geçici teminatı Afyonkarahisar Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğüne yatırılacaktır.

5- İhale şartnamesi Abdürrahim Mısri Ortaokulu Müdürlüğünden temin edilecektir.

6- Kesin teminat 1 (Bir) yıllık(9 AYLIK) kira bedelinin % 6'sına tekabül eden miktardır.(1.350.00 TL Kesin Teminat ihale üzerinde kalan tarafından 5 gün içinde Afyonkarahisar Defterdarlığı Milli Emlak Müdürlüğüne yatırılacaktır.)

İhale üzerine kalan istekli kararın kendisine tebliğinden itibaren 5 (beş) gün içinde kesin teminatı ve işletme bedelinin ilk taksidini peşin olarak yatırarak sözleşme imzalayacaktır. Demirbaşlar sağlam teslim edilir, sağlam teslim alınır. Aksi takdirde teminat irad kaydedilir.

7- Teklif ve belgeler şartnamede açıklandığı şekliyle hazırlanarak Abdürrahim Mısri Ortaokulu Müdürlüğüne 19/10/2021 tarihinde saat 10.00'a kadar belge karşılığında teslim edeceklerdir. Belirtilen gün ve saate kadar dosyayı teslim etmeyenler ihaleye katılamazlar. İhaleye posta telgraf ve faksla yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.

8- Yapılacak sözleşme 1 (Bir) yıl geçerlidir. Okul Aile Birliği yönetim kurulu tarafından müstecirle anlaşılabilirse sözleşme birer yıllık olmak üzere, her yıl yenilenecek bu süre ilk sözleşmenin yapıldığı tarihten itibaren 5(Beş) yılı geçmeyecektir. Yıllık sözleşme yenileme tarihi en geç Ağustos ayının sonuna kadardır. Yıllık İşletme Bedeli Sözleşmenin uzatıldığı her yıl Türkiye İstatistik Kurumunca yayımlanan TİFE-TÜFE oranında artırılır. (oniki aylık ortalamaya göre)

9- İhaleden önce mesai saatleri içinde kantin yeri görülebilir. Kantindeki demirbaş bedeli amortisman bedeli düşüldükten sonra yeni kiracı tarafından eski kiracıya sözleşme tarihinden 5(beş) işgünü sonra ödenir.

10- Yıllık işletme bedeli peşin veya 9 (Dokuz) ay eşit taksitlerde ödenir. Okulların tatil olduğu Haziran, Temmuz, Ağustos aylarında kantin kapalı olacağından kira ödenmez.

NOT : İhale dosyası (Şartname) mesai saatleri içinde olan Afyonkarahisar Abdürrahim Mısri Ortaokulu Okul Aile Birliğinden Tasdikli ve onaylı olarak (100,00) (Yüz) TL kırtasiye bedeli karşılığında alınacaktır.

C. Mine LÜLECİ

Okul Aile Birliği Başkanı