

**AFYONKARAHİSAR MERKEZ ŞEHİT MURAT HASIRCIOĞLU
ORTAOKULU MÜDÜRLÜĞÜ
KİRALAMA YOLUYLA KANTİN İŞLETME İHALE İLANIDIR**

1- İHALE EDİLECEK KANTİNİN;

| | |
|----------------------------------|---|
| BULUNDUĞU İLÇE | AFYONKARAHİSAR / MERKEZ |
| OKULUN ADI | ŞEHİT MURAT HASIRCIOĞLU ORTAOKULU MÜDÜRLÜĞÜ |
| ÖĞRENCİ SAYISI VE ÖĞRENİM DURUMU | 364 / NORMAL ÖĞRETİM |
| KANTİN YERİ VE M ² Sİ | BODRUM KAT/ 86 M ² |
| KANTİNİN DURUMU VE DEMİRBAŞI | Kullanılır durumda satış tezgâhı, 2 adet raf, kullanılır durumda mutfak tezgâhı, 4 adet masa 12 adet sandalye yerdeki mermerler |
| İHALE ŞEKLİ | 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/d ve 51/g Maddelerine göre pazarlık usulü. |
| İHALENİN YAPILACAĞI YER | MERKEZ ŞEHİT MURAT HASIRCIOĞLU ORTAOKULU MÜDÜR ODASI |
| İHALE TARİHİ VE SAATİ | 20/10/2021 Çarşamba Saat .09:30 |
| AYLIK MUAMMEN BEDELİ | 3000 (Üç Bin) TL |
| FATURA BEDELLERİ | Elektrik ve Su Sayaçlara göre ödenecek |

2. İHALEYE KATILMA ŞARTLARI:

- T.C vatandaşı olmak.
- Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak.
- Başka bir kantin işletiyor olmamak.
- Katılımcılardan, 3308 sayılı Meslek Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi, işyeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olması veya Sanayi ve Ticaret Odasından alınan kantincilik ile ilgili belgeye sahip olması.
- İhaleye vekalet ile girilemez.
- İhaleye katılanlar ihale şartnamesi ve eki bulunan özel hükümlerinin tüm maddelerini kabullenmiş sayılırlar, ileride bu düzenlemelerin aksine hiçbir hak talep edemez, itirazda bulunamazlar.
- İhale komisyonu başkanı ve üyeleri ile birliğin yönetim ve denetleme kurulu üyelerinin ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamaz.
- 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 83 ve 84 üncü maddelerinde belirtilen yasak fiil ve davranışlarda buldukları anlaşılın kiracılar hakkında aynı Kanunun 84 üncü maddesi uyarınca yapılan ihalelerden bir yıl yasaklama kararı verilir ve yasaklanan kişiler yasaklama süresi içinde yapılacak ihalelere katılamazlar.
- Sağlık yönünden sakıncalı olmamak.
- Aşağıda istenen belgeler zarf içinde teslim edilir.

3. İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK BELGELER

- İkametgâh ilmühaberi (6 aydan eski olmamak)
- Nüfus Cüzdanı sureti (6 aydan eski olmamak)
- Sabıka kaydı (6 aydan eski olmamak)
- Sağlık raporu, (6 aydan eski olmamak)
- Okul Aile Birliği Başkanlığından imzalı ve onaylı olarak alınan Şehit Murat Hasircioğlu Ortaokulu Müdürlüğünden Kantin Şartnamesi.
- Kantin kiralama İhalelerine katılacak kişiler kayıtlı oldukları ilgili Esnaf Odası veya Ticaret ve Sanayi Odasından adına kayıtlı Başka okul kantin işletmesi olmadığına ve ihalelerden yasaklama kararı bulunmadığına, kayıt olmayanların kaydı bulunmadığına dair belgeyi ibraz eder.
- Geçici teminat dekontu.

h) İhale üzerinde kaldığı zaman idarece hazırlanan, sözleşmede yer alan "yüklenici bir yıl içerisinde kiralama işinden vazgeçtiği halde " 9 aylık (bir yıllık kira bedeli) kira bedelinin tamamını ödeyeceğine dair taahhütname" imzalar.

4- Yıllık tahmini kira bedelinin %3'üne tekabül eden 810,00(Sekizyüzon) TL'dir. Geçici teminatı Afyonkarahisar Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğüne yatırılacaktır.

5- İhale şartnamesi Şehit Murat Hasırcıoğlu Ortaokulu Müdürlüğünden temin edilecektir.

6- Kesin teminat 1 (Bir) yıllık(9 AYLIK) kira bedelinin % 6'sına tekabül eden miktardır. Kesin Teminat ihale üzerinde kalan tarafından 5 gün içinde Afyonkarahisar Defterdarlığı Milli Emlak Müdürlüğüne yatırılacaktır.

İhale üzerine kalan istekli kararın kendisine tebliğinden itibaren 5 (beş) gün içinde kesin teminatı ve işletme bedelinin ilk taksidini peşin olarak yatırarak sözleşme imzalayacaktır. Demirbaşlar sağlam teslim edilir, sağlam teslim alınır. Aksi takdirde teminat irad kaydedilir.

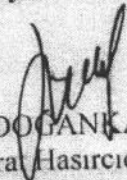
7- Teklif ve belgeler şartnamede açıklandığı şekliyle hazırlanarak Şehit Murat Hasırcıoğlu Ortaokulu Müdürlüğüne 20.10.2021 tarihinde saat 09:30'a kadar belge karşılığında teslim edeceklerdir. Belirtilen gün ve saate kadar dosyayı teslim etmeyenler ihaleye katılamazlar. İhaleye posta telgraf ve faksla yapılan müracetlar kabul edilmeyecektir.

8- Yapılacak sözleşme 1 (Bir) yıl geçerlidir. Okul Aile Birliği yönetim <kurulu tarafından müstecirle anlaşılabilirse sözleşme birer yıllık olmak üzere, her yıl yenilenecek bu süre ilk sözleşmenin yapıldığı tarihten itibaren 5(Beş) yılı geçmeyecektir. Yıllık sözleşme yenileme tarihi en geç Temmuz ayının sonuna kadardır. Yıllık İşletme Bedeli Sözleşmenin uzatıldığı her yıl Türkiye İstatistik Kurumunca Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE-oniki aylık ortalamalara göre yüzde değişim) oranında arttırılır.

9- İhaleden önce mesai saatleri içinde kantin yeri görülebilir. İhale kendisine kalan kişi okul kantinini eğitim öğretim başlamadan okul idaresi tarafından önerilen düzenlemeleri ve bakım onarım faaliyetlerini yapmakla yükümlü olacaktır.

10- Yıllık işletme bedeli peşin veya 9 (dokuz) ay eşit taksitlerde ödenir. Okulların tatil olduğu Haziran, Temmuz, Ağustos aylarında kantin kapalı olacağından kira ödenmez.

NOT : İhale dosyası (Şartname) mesai saatleri içinde olan Afyonkarahisar Merkez Şehit Murat Hasırcıoğlu Ortaokulu Müdürlüğü Okul Aile Birliğinden Tasdikli ve onaylı olarak (50,00) (elli) TL kırtasiye bedeli karşılığında alınacaktır.


Ramazan DOĞANKAYA
Şehit Murat Hasırcıoğlu
Ortaokulu
Okul Aile Birliği Başkanı