

**AFYONKARAHİSAR MESLEKİ VE TEKNİK ANADOLU LİSESİ  
KİRALAMA YOLUYLA KANTİN İŞLETME İHALE İLANIDIR**

**1- İHALE EDİLECEK KANTİNİN;**

BULUNDUGU İLÇE	AFYONKARAHİSAR / MERKEZ
OKULUN ADI	AFYONKARAHİSAR MESLEKİ VE TEKNİK ANADOLU LİSESİ
OGRENCİ SAYISI VE OGRENİM DURUMU	1042 / Normal Öğretim
KANTİN YERİ VE M' SI	36 m2 (24 m2+12 m2) Kapalı alan
KANTİNİN DURUMU VE DEMİRBAŞI	Kantin işletmeye hazır halde (Demirbaşlar Müstecire ait olacak)
İHALE ŞEKLİ	2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/d ve 51/g Maddelerine Göre pazarlık usulü
İHALENİN YAPILACAGI YER	AFYONKARAHİSAR MESLEKİ VE TEKNİK ANADOLU LİSESİ
İHALE TARİHİ VE SAATI	21/10/2021 10:00
AYLIK MUAMMEN BEDELİ	5.500 TL (Beş Bin Beş Yüz TL)
FATURA BEDELLERİ	Elektrik ve Su Sayaçlara göre ödenecek, Isınma Bedeli M2 üzerinden alınacaktır.

**2. İHALEYE KATILMA ŞARTLARI:**

- a) T.C vatandaşı olmak.
- b) Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak.
- c) Başka bir kantin işletiyor olmamak.
- d) Katılımcılardan, 3308 sayılı Meslek Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi, işyeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olması veya Sanayi ve Ticaret Odasından alınan kantincilik ile ilgili belgeye sahip olması.
- e) İhaleye vekalet ile girilemez.
- f) haleyeye katılanlar ihale şartnamesi ve eki bulunan özel hükümlerinin tüm maddelerini kabullenmiş sayılırlar, ileride bu düzenlemelerin aksine hiçbir hak talep edemez, itirazda bulunamazlar.
- g) İhale komisyonu başkanı ve üyeleri ile birliğin yönetim ve denetleme kurulu üyelerinin ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları İhaleye katılamaz.
- h) 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 83 ve 84 üncü maddelerinde belirtilen yasak fiil ve davranışlarda buldukları anlaşılabilir kiracılar hakkında aynı Kanunun 84 üncü maddesi uyarınca yapılan ihalelerden bir yıl yasaklama kararı verilir ve yasaklanan kişiler yasaklama süresi içinde yapılacak ihalelere katılamazlar.
- i) Sağlık yönünden sakıncalı olmamak.
- j) Aşağıda istenen belgeler zarf içinde teslim edilir.

**3. İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK BELGELER**

- a) İkametgâh ilmühaberi (6 aydan eski olmamak)
- b) Nüfus Cüzdanı sureti (6 aydan eski olmamak)
- c) Sabıka kaydı (6 aydan eski olmamak)
- d) Sağlık raporu, (6 aydan eski olmamak)
- e) Okul Aile Birliği Başkanlığından imzalı ve onaylı olarak alınan Afyonkarahisar Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Müdürlüğünden Kantin Şartnamesi.
- f) Kantin kiralama ihalelerine katılacak kişiler kayıtlı oldukları ilgili Esnaf Odası veya Ticaret ve Sanayi Odasından adına kayıtlı başka okul kantin işletmesi olmadığına ve ihalelerden yasaklama kararı bulunmadığına, kayıt olmayanların kaydı bulunmadığına dair belgeyi ibraz eder.
- g) Geçici teminat dekontu.



h) İhale üzerinde kaldığı zaman idareye hazırlanan sözleşmede yer alan " Yüklenici bir yıl içinde kiralama işinden vazgeçtiği halde 1 Yıllık (9 Aylık) kira bedelinin tamamını ödeyeceğine dair taahhütname" imzalar.

i) İhale üzerinde kaldığı zaman idarece hazırlanan, sözleşmede yer alan "yüklenici bir yıl içerisinde kiralama işinden vazgeçtiği halde " 9 aylık (bir yıllık kira bedeli) kira bedelinin tamamını ödeyeceğine dair taahhütname"

**Yıllık tahmini kira bedelinin %3'üne tekabül eden 1.485 ,00 (Bindörtüyükseksebeş) TL'dir. Geçici teminatı Afyonkarahisar Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğüne yatırılacaktır.**

İhale Şartnamesi Afyonkarahisar Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Müdürlüğünden alınabilecektir.

**Kesin teminat 1 (Bir) yıllık(9 AYLIK) kira bedelinin % 6'sına tekabül eden kibindokuzyüzyetmiş)TL'dir. Kesin Teminat ihale üzerinde kalan tarafından 5 gün içinde Afyonkarahisar Defterdarlığı Milli Emlak Müdürlüğü ne yatırılacaktır.**

İhale üzerine kalan istekli kararın kendisine tebliğinden itibaren 5 ( beş) gün içinde kesin teminatı işletme bedelinin ilk taksitini peşin olarak yatırarak sözleşme imzalayacaktır. Demirbaşlar teslim edilir, sağlam teslim alınır. Aksi takdirde teminat irat kaydedilir.

Teklif ve belgeler şartnamede açıklandığı şekliyle hazırlanarak Afyonkarahisar Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Müdürlüğüne 21/10/2021 tarihinde saat 09.00'a kadar belge teslim edilmiş ve teslim edileceklerdir. Belirtilen gün ve saate kadar dosyayı teslim etmeyenler ihaleye katılamazlar. İhaleye posta telgraf ve faksla yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.

Yapılacak sözleşme 1 (Bir) yıl geçerlidir. Okul Aile Birliği yönetim kurulu tarafından istecirle anlaşılabilirse sözleşme birer yıllık olmak üzere, her yıl yenilenerek bu süre ilk sözleşmenin yapıldığı tarihten itibaren 5(Beş) yılı geçmeyecektir. Yıllık sözleşme yenileme tarihi en geç Haziran ayının sonuna kadardır. Yıllık işletme Bedeli Sözleşmenin uzatıldığı her Türkiye İstatistik Kurumunca Tüketici Fiyat Endeksi (TUFİ-on iki aylık ortalamalara göre yüzde değişim) oranında artırılır.

İhaleden önce mesai saatleri içinde kantin yeri görülebilir. İhale kendisine kalan kişi okul kantinini eğitim öğretim başlamadan okul idaresi tarafından önerilen düzenlemeleri ve bakım onarım faaliyetlerini yapmakla yükümlü olacaktır.

Yıllık işletme bedeli peşin veya 9 (dokuz ) aylık eşit taksitlerde ödenir. Okulların tatil olduğu zamanlar, Temmuz, Ağustos aylarında kantin kapalı olacağından kira ödenmez.

NOT : İhale dosyası (şartname) mesai saatleri içinde olan Afyonkarahisar Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi Okul Aile Birliğinden Tasdikli ve onaylı olarak alınacaktır.

  
Mustafa ARIK

Okul Aile Birliği Başkanı