

**KADINANA İMAM HATİP ORTAOKULU OKUL AİLE BİRLİĞİ BAŞKANLIĞI
KİRALAMA YOLUYLA İŞYERİ İŞLETME İHALE İLANIDIR**

1- İHALE EDİLECEK İŞYERLERİNİN;

BULUNDUĞU İLÇE	AFYONKARAHİSAR / MERKEZ
OKULUN ADI	KADINANA İMAM HATİP ORTAOKULU
İŞYERLERİNİN YERİ VE M ² Sİ	Dumlupınar Mahallesi Yüzbaşı Bayburtlu Ağâh Caddesi No:24/2 Merkez AFYONKARAHİSAR 1 adet işyeri (26 m²)
NİTELİĞİ	1 Adet 26 metrekairelik işyeri kiralama ihalesinin yapılması.
İHALE ŞEKLİ	2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/d ve 51/g Maddelerine göre pazarlık usulü.
İHALENİN YAPILACAĞI YER	Kadınana İmam Hatip Ortaokulu Ek Binası Öğretmenler Odası
İHALE TARİHİ VE SAATI	18.11.2022 Saat 10:30
AYLIK MUAMMEN BEDELİ	Aylık 4.500,00 (Dörtbinbeşyüz) TL Yıllık 54.000,00 (ellidörtbin) TL
GEÇİCİ TEMİNAT	1.620,00 (Binaltıyüzyirmi)TL

BİLGİ İÇİN:

Hüseyin TINAS (Okul Müdürü) CEP: 0-505-691 03 88 Okul Tel: 213 97 64

Necan DÜNDAR (Müdür Yardımcısı) CEP: 0-506-394 41-46

Hüseyin KÜÇÜKTUNA (Okul Aile Bir. Bşk.) CEP: 0-541-215 45-52

2. İHALEYE KATILMA ŞARTLARI:

- a) T.C vatandaşı olmak.
- b) Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak.
- c) İhaleye vekâlet ile girilemez.
- d) İhaleye katılanlar ihale şartnamesi ve eki bulunan özel hükümlerinin tüm maddelerini kabullenmiş sayılırlar, ileride bu düzenlemelerin aksine hiçbir hak talep edemez, itirazda bulunamazlar.
- e) İhale komisyonu başkanı ve üyeleri ile birliğin yönetim ve denetleme kurulu üyelerinin ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamaz.
- f) Daha önce söz konusu işyerinin ihalelerine katılmış olup, sözleşme düzenlemeden vazgeçenler, işletme süresi bitmeden işletmeyi bırakmış olanlar, sözleşme şartlarına uymayanlar ile icra takibinde olanlar veya icra takibi ile işletme bedeli tahsil edilen kişiler ihaleye katılamazlar.
- g) Yüklenicinin değişmesi durumunda; işyerlerinde yapılan sabit tesis masrafları, kullanım süresi ve amortisman (yıpranma payı) dikkate alınarak okul, birlik, varsa ilgili meslek odası temsilcisinin ve gerektiğinde bilirkişi katılımıyla oluşturulan komisyonca takdir edilen meblağ, eski yükleniciye yeni yüklenici tarafından ödenir.
- h) İhaleye katılanlar ihale şartnamesini ve (Ek-2) sözleşme hükümlerinin tüm maddelerini kabul etmiş sayılıp, ileride bu düzenlemelerin aksine hiçbir hak talep edemezler ve itirazda bulunamazlar.
- i) **Geçici Teminat yıllık muhammen bedelin %3'üne tekabül eden 1.620,00 (Binaltıyüzyirmi)TL'dir.** Geçici teminatın ihaleden önce Afyonkarahisar Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğüne yatırarak dekontunun diğer belgelerle beraber ihale komisyonuna teslim edilmesi gerekir.
- j) Aşağıda istenen belgeler zarf içinde teslim edilir.

